



## **LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA**

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2026-02- Nr.

### **DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO SKUODO RAJONO SAVIVALDYBEI**

Lietuvos Respublikos finansų ministerija teikia parengtą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės turto perdavimo Skuodo rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – nereikalingą valstybės funkcijoms įgyvendinti valstybės nekilnojamąjį turtą perduoti Skuodo rajono savivaldybės (toliau – savivaldybė) nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai, nurodytai Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punkte, (paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka) įgyvendinti.

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) patikėjimo teise valdo Nutarimo projekte nurodytą valstybės nekilnojamąjį turtą (toliau – turtas).

Savivaldybė 2024 m. rugsėjo 27 d. raštu Nr. R2-2286 „Prašymas dėl nekilnojamojo turto perdavimo“ kreipėsi į Turto banką su prašymu perduoti savivaldybės nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausančią turtą, kuris būtų įtrauktas į savivaldybės socialinio būsto fondą. Turtas – negyvenamoji patalpa – felčerių punktas (buvęs butas), todėl bus kečiama turto paskirtis iš gydymo į gyvenamąją (butą). Pažymėtina, kad turtas šiuo metu užimtas – apgyvendinta negalia turinti vieniša mama, auginanti nepilnametį vaiką.

Savivaldybė taip pat savo rašte nurodė, kad įsipareigoja padengti visus skolinius įsipareigojimus, susidariusius iki turto perėmimo valstybės nuosavybėn dienos, savivaldybei apmokant Turto banko patirtas administravimo, teisinės registracijos paslaugų ir kitas su turto eksploatavimu susijusias išlaidas, susidariusias iki turto perdavimo savivaldybės nuosavybėn dienos.

Savivaldybei perduotas turtas bus išlaikomas savivaldybės biudžeto lėšomis.

Savivaldybės taryba 2024 m. lapkričio 28 d. sprendimu Nr. T9-236 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Skuodo rajono savivaldybės nuosavybėn“, 2025 m. sausio 30 d. sprendimu Nr. T9-16 „Dėl Skuodo rajono savivaldybės tarybos 2024 m. lapkričio 28 d. sprendimo Nr. T9-236 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Skuodo rajono savivaldybės nuosavybėn“ pakeitimo“ ir 2026 m. sausio 29 d. sprendimu Nr. T9-8 „Dėl Skuodo rajono savivaldybės tarybos 2024 m. lapkričio 28 d. sprendimo Nr. T9-236 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Skuodo rajono savivaldybės nuosavybėn“ pakeitimo“ sutiko turtą perimti savivaldybės nuosavybėn.

Turto banko generalinio direktoriaus 2025 m. kovo 27 d. įsakymu Nr. P1-87 „Dėl turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti“ turtas pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti.

Turto bankas neprieštarauja turto perdavimui savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti.

Teigiamos numatomo teisinio reguliavimo pasekmės – būtų užtikrintas savarankiškosios savivaldybės funkcijos, nurodytos Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punkte, įgyvendinimas. Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Finansų ministerija, atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės išvadą (toliau – Išvada), teikia pagal Išvados 2 ir 3 punktus patikslintą Nutarimo projektą, Nutarimo projekto derinimo pažymą dėl Išvados 1 punkte pateiktos pastabos ir pagal Išvados 4 punktą papildytą Skuodo rajono savivaldybės tarybos sprendimą.

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su savivaldybe ir Turto banku.

Nutarimo projektu neperkeliami ir neįgyvendinami Europos Sąjungos teisės aktai.

Nutarimo projektas nėra notifikuotinas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimą Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektą parengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. +370 686 87 140, el. paštas Ausra.Vickackiene@finmin.lt) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. +370 658 86 771, el. paštas Laima.Kalinauskiene@finmin.lt) vyriausioji specialistė Laimutė Raibienė (tel. +370 658 93 559, el. paštas Laimute.Raibiene@finmin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 2 lapai.
2. Lydimieji dokumentai, 7 lapai.

Finansų ministras

Kristupas Vaitiekūnas